

Sollebrunns Betongelement

sollebrunnsbetong.se



De Fem Elementen bjöd på avancerade utmaningar

För tillfället pågår byggnation av bostadsprojektet De Fem Elementen i närheten av Sundbybergs centrum. Totalt handlar det om 95 bostäder, fördelade på fem huskroppar om fem våningar vardera. Bakom projektet står Bonava och för byggnationen svarar NCC Stockholm. Sollebrunns Betongelement har fått förmånen att leverera kompletta prefabstommar i form av ytterväggar, innerväggar, bjälklag och balkonger.

Med rymliga balkonger och tillgång till egen relaxavdelning erbjuder De Fem Elementen ett familjevänligt och harmoniskt boende, högt beläget på kullen nära Forskarparken. Inspirationen till namnet De Fem Elementen kommer från

Ursviks vackra naturområden, den kommande aktivitetsparken och den gemensamma relaxavdelningen. De fem elementen – trä, eld, jord, metall och vatten – syns i både materialval och färgsättning. Här finns lägenheter av varierande

Sollebrunns Betongelement AB | Magravägen 201 | 441 74 Sollebrunn
sollebrunnsbetong.se | info@sollebrunnsbetong.se
Tel. 0322-432 05

Sollebrunns Betongelement

sollebrunnsbetong.se



storlekar – 2-4 rum och kök, 53-95 kvm – med generösa balkonger, tillgång till bastu och möjlighet att träna. Spaden är redan satt i marken och grannskapet håller på att växa fram – beräknad inflyttning från maj 2019.

– Vi är givetvis mycket glada för att återigen få vara med och leverera de bärande delarna till ett stort bostadsprojekt i Stockholm, säger Johan Ribbing på Sollebrunns Betongelement.

Utmaningen i projektet låg framför allt i fasadernas utsmäckning. Två av husen är gjutna mot grafisk betong och de andra tre är delvis gjutna mot matriser som föreställer brädform. Formarbetena var mycket avancerade då det handlade om utanpåliggande burspråk och nämnda mönster i fasaderna. I bjälklagsplattorna är dessutom både ventilation och VVS ingjutet.

Hur ser då NCC på bakgrunden till projektet, utmaningen och samarbetet med Sollebrunns Betongelement? Vi ställer frågan till Anders Nilsson, platschef för byggnationen:

– Beställaren ville bygga fem hus i helprefab

enligt samma princip som vi gjort med Sollebrunns Betongelement i tidigare projekt. Utmaningen låg i att få till en fasad som beställaren accepterade och som bygglovet medgav samt att Sollebrunns Betongelement rent produktionsmässigt kunde genomföra det. Vi har tidigare haft ett mycket gott samarbete med Sollebrunns Betongelement, och detta låg till grund för att de fick jobbet.

Ordern inkom till Sollebrunns Betongelement i augusti 2017 och första leveranser skedde i vecka 9 i år. Slutleverans sker hösten 2018.